УТВЕРЖДЕНО приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015г№ 761/пр

## AKT\_№ 16/01

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

| г.Еманжелинск  | "de января 2021 год |
|--|---------------------|
| Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по  | о адресу:           |
| город Еманжелинск, улица Гагарина, дом 3   |                     |
| (указывается адрес нахождения многоквартирного дома)   |                     |
| именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя совета МКД  |                     |
| (указывается Ф.И.О. уполномочени   | юго собственника    |
| Диков Сергей Владимирович  |                     |
| помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)   |                     |
|  |                     |
| являющегося собственником квартиры № 13, находящейся в данном многоквар  | этирном доме,       |
| действующего на основании  |                     |
| (указывается решение общего собрания собствен  |                     |
| в многоквартирном доме либо доверенность,  | дата, номер)        |
| с одной стороны, и ООО "УК Бастион"  |                     |
| (наименование управляющей организации)   |                     |
|  |                     |
| именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице   | на Журавлёва        |
| действующего на основании Устава   |                     |
|  | ,                   |
| с другой стороны,ООО "УЮТ"   |                     |
| (лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту о   | бщего имущества в   |
| многоквартирном доме по договору №3/2016 от 17.01.2016г., заключённым Исполнителем   |                     |
| основании п. 2.5.1 договора управления и во исполнение последно  | го)                 |
| именуемый в дальнейшем "Подрядчик", в лице   | <u> Худяковой</u>   |
|  |                     |
| действующей на основанииУстава   |                     |
| денетрующен па основании   |                     |
|  |                     |
| с третьей стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о ниж  | -                   |
| 1. Исполнителем предъявлены к приёмке следующие оказанные на основании догов многоквартирным домом № 16 от 21.07.2016г. (далее - "Договор") услуги и (или) в |                     |
| содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме $№ 13$   | -                   |

г. Еманжелинск, ул. Гагарина общая площадь жилых и нежилых помещений - 1334,5 м<sup>2</sup>

| Наименование вида работы (услуги)  | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица<br>измерения<br>работы (услуги) | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу руб/м² 2,75 |       | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях  3669,88 |  |
|--|--|---|--|-------|---|--|
| 1. Благоустройство и содержание придомовой территрии. Подметание предподъездного земельного участка; Уборка и очистка придомовых территорий от мусора. Очистка урн от мусора. Удаление снего-ледянных образований.   | Зимой - 1 раз в 3-<br>е суток (при<br>отсутствии снега)                        | 1 m <sup>2</sup>                        |  |       |   |  |
| 2. Содержание инженерного оборудования: Осмотр устройств в чердачных и подвальных помещениях: Осмотр водопровода, канализации. Проверка исправности запорной арматуры, раструбов канализационных труб. Временная заделка свищей, трещин на внутренних трубопроводов и стояках, зачистка мест заделки, установка эластичной накладки с закреплением хомутом на болтах. Осмотр линий электрических сетей, замена лампочек, мелкий ремонт электропроводки, проверка изоляции электропроводки и её укрепления. | ончкоэмэжэ   | 1 м <sup>2</sup>                        |  |       |   |  |
| 3. Содержание аварийной службы: выезд, осмотр, устраниение по возможности: отключение, перекрытие, отсоединение, мелкий ремонт.  | круглосуточно  | 1 m <sup>2</sup>                        | 0,58   |       | 774,01  |  |
| 4. Содержание конструктивных элементов: Мелкий ремонт слуховых окон, оголовков дымовых и вентиляционных труб.  | онгрэмэжэ  | 1 м <sup>2</sup>                        | 0,39   |       | 520,46  |  |
| 5. Механизированная уборка   | 29.12.2020 г.  |   | 5  | минут | 131,69  |  |
| придомовой территории.   | 05.01.2021 г.  |   | 10   | минут | 263,37  |  |
|  | 11.01.2021 г.  |   | 5  | минут | 131,69  |  |
|  | 21.01.2021 г.  |   | 5  | минут | 131,69  |  |

2. Всего за январь 2021 г.

Выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

Восемь тысяч четыреста семьдесят восемь рублей 61 копейка.

2,000 sozerene

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Сторон друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из

Сторон.

Подписи Сторон:

Заказчик-

Председатель совета МКД С.В. Диков

(должность, Ф.И.О.)

Исполнитель-

Директор А.С. Журавлёв

(должность, Ф.И.О.)

Подрядчик-

Директор Т.Н. Худякова

(должность, Ф.И.О.)

нодпись)

301 Cudoco B 18478.61

(подпись)